Bureaux / Locaux professionnels, 650 m2 en Isère (38) en France

Annonce **C1326258** postée le **29/septembre/2025**

Description de l'activité

A proximité de CROLLES, LUMBIN local industriel et Bureaux pour artisans, industries ou service. Local de 650m2 sur deux niveaux avec 825m2 de terrain privatif. 350m2 d'atelier (32 par 11mètres) au Rez-de-chaussée et 300m2 à l'étage avec trois bureaux, une salle de pose/cuisine, sanitaires/douche et une partie en réserve. Cour fermée et sécurisée, chauffage clim de partout, dalle béton rénovée, triphasé, accès facile et stationnement. Sorties autoroute LE TOUVET ou CROLLES et transport en communs . Hauteur 4.60m sous plafond, grande porte sectionnelle. DISPONIBLE PREMIER TRIMESTRE 2026 Possibilité de rajouter 2000m2 de terrain industriel en face et de construire 1000m2 de bâtiment. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.

Surface commerciale : 650 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	titres de la société
Prix :	**1 619 100 TND**

Localisation

Localisation : **Isère, Rhône-Alpes**

Photos