Bar, vin, Restaurant licence IV avec terrasse dans une zone fréquentée,, Lourdes (65100) en France

Annonce **C1326251** postée le **29/septembre/2025**

Description de l'activité

Hautes Pyrénées - Lourdes (65100) : A vendre les murs et le fonds de commerce d'un bar à vin - restaurant - Licence IV situé à mi-chemin entre le centre-ville et les sanctuaires.

Bar - restaurant et cuisine de plain pied, WC handicapés, belle et grande terrasse en bois.

Au 1er étage, se trouve une grande pièce de 175 m2 avec entrée indépendante pouvant être exploitée avec le bar-restaurant ou autres possibilités loft, bureau, etc. Toujours au 1er étage se trouve aussi un appartement t3 avec deux chambres et salle d'eau plus coin cuisine à aménager.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**

Surface commerciale : 500 m²

Surface totale : 500 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession : **529 100 TND** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Lourdes (65100), Hautes Pyrénées, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Lourdes : **15 491 (ville)**

Photos