

Bureau de 18 m2 dans une zone dynamique,, Maxéville (54320) en France

Annonce **C1326241** postée le **29/septembre/2025**

Description de l'activité

Meurthe et Moselle - Maxéville (54320) : A louer un bureau idéalement situé à seulement 10 minutes d'une gare et du centre-ville de Nancy en voiture et Champigneulle, à 2 minutes de l'autoroute a31 pour Metz ou à peine plus pour champ le bœuf qui permet de basculer rapidement sur Laxou, Vandoeuvre ou encore de prendre l'autoroute pour le sud ou la a33 en direction de Luneville ou des Vosges.

Pas d'ouverture de compte d'électricité, de chauffage. Pas non plus de PV si pas mis de pièces dans l'horodateur. Un parking gratuit de plus de 50 places est à la disposition.

- Loyer mensuel hors charges de 176,80 € HT.
- Charges mensuelles (chauffage compris) de 70,72 € HT soit un total de 247,52 € HT / mois, équivalent à 297,02 € TTC / mois.
- Internet haut débit sécurisé proposé en option de 30,00 € / mois.
- Les frais d'agence à la charge du locataire sont de 318,24 € HT.

Le diagnostic de performance énergétique (DPE) a été réalisé selon une méthode valable mais non fiable et non-opposable.

Surface commerciale : 18 m²

Surface totale : 18 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 170 CHF

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Maxéville (54320), Meurthe et Moselle, Lorraine**

Nombre d'habitants* à Maxéville : **8 969 (sos villages)**

Photos

