Restaurant, Pizzeria 16 couverts avec terrasse, Tourcoing (59200) en France

Annonce **C1326198** postée le **29/septembre/2025**

Description de l'activité

Tourcoing (59200) : À vendre fonds de commerce d'un restaurant italien de 55 m2.

Cet établissement est prêt à l'emploi pour l'activité de restaurant pizzeria, une cuisine 25 m2 , 16 couverts en salle 30 m2 , terrasse 8 places.

Plus un appartement de 55 m2 rénové à l'étage inclus dans le loyer.

Local en bon état général.

Loyer : 1.300 € HT/HC/Mois (Taxe foncière inclus).

Prix cession fonds de commerce : 46 000 € FAI à la charge de l'acquéreur.

Valeur matériels et équipements : 30 000 €.

Licence R.

Vitrine de 4 mètres.

Le propriétaire est ouvert à une autre activité.

Emplacement avec énormément de potentiel.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **16**
Nombre de places en terrasse : **8**

Surface commerciale : 600 pi²

Surface totale : 600 pi²

Loyer mensuel : 2 200 CAD
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **75 200 CAD**

Localisation

Localisation : **Tourcoing (59200), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants* à Tourcoing : **93 070 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.