Bar, Brasserie, Restaurant licence IV 80 couverts avec terrasse, Rennes (35000) en France

Annonce **C1326191** postée le **30/septembre/2025**

Description de l'activité

Rennes (35000) : A vendre bar, brasserie, restaurant bien situé avec un emplacement n°1, offrant une bonne visibilité sur une place dynamique et à proximité de bureaux, commerces, transport, écoles, université.

Cet établissement dispose d'une salle de 80 couverts et 50 places en terrasse.

D'une cuisine avec matériels (réfrigérateur, chambre froide, extraction...).

Bar (machine à glaçons, lave verres).

Cette enseigne a su valoriser son emplacement et sa clientèle tout en offrant un beau potentiel de développement.

Licence IV.

Prix du fonds de commerce de 250.000 €, honoraires inclus à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **80**
Nombre de places en terrasse : **50**

Surface commerciale : 205 m²

Surface totale : 205 m²

Loyer mensuel : 3 200 CHF

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **233 700 CHF** FAI

Localisation

Localisation : **Rennes (35000), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Rennes : **212 229 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.