Bar, Brasserie, PMU, Presse, Tabac, Rapido dans l' Yonne (89) en France

Annonce **C1326174** postée le **29/septembre/2025**

Description de l'activité

Situé dans un centre commercial fréquenté, à mi-chemin entre Troyes et Auxerre, ce fonds de commerce bénéficie d'un emplacement stratégique avec une bonne visibilité et une clientèle régulière. Activités exploitées actuellement : Bar – Restaurant Presse – Carterie Française des Jeux (FDJ) Organisation et potentiel : Ouverture de 7h00 à 20h00, 6 jours sur 7, service restauration uniquement le midi Surface de vente fonctionnelle et bien agencée Clientèle locale et de passage Potentiel de développement avec l'ajout possible d'une activité Tabac et/ou PMU et restauration du soir. Données financières : EBER : 60 500 € Opportunité idéal pour un couple ou un professionnel souhaitant investir dans un commerce polyvalent et à fort potentiel.

Surface commerciale : 300 m²

Surface totale : 300 m²

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**148 900 CHF**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Yonne, Bourgogne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.