Murs commerciaux, 36 m2, La Tremblade (17390) en France

Annonce **C1326170** postée le **29/septembre/2025**

Description de l'activité

Situé au coeur de ville de LA TREMBLADE 17 Charente-Maritime, les murs commerciaux d'un local d'environ 36m2 disponible à la location. bien idéal investisseurprix de cession net vendeur 150 000 €nos honoraires 14 400 € TTCRéf de l'annonce 10-1944Honoraires inclus de 9.6% à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 150 000 €. Dans une copropriété de 5 lots. Aucune procédure n'est en cours. Classe énergie E, Classe climat B. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques. gouv. fr. Votre conseiller CABINET CRICE : Négociatrice - Cécile CROCHEZCarte T 170120160000003012 RCP VERSPIEREN ALLIANZ 292048/15943463 GARFIM

Surface commerciale : 390 pi²

Surface totale : 390 pi²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**268 300 CAD** (prix de l'immobilier inclus)
Prix hors frais d'agence :	**244 800 CAD**
Montant honoraires :	**9.6 %**

Localisation

Localisation : **La Tremblade (17390), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à La Tremblade : **4 612 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.