# Boucherie, Charcuterie, Traiteur, 200 m2 dans une commune en fort développement, en Haute-Savoie (74) en France

Annonce **C1326103** postée le **26/septembre/2025**

## Description de l'activité

Haute-Savoie (74) : A vendre un fonds de commerce de boucherie, charcuterie, traiteur situé dans une commune en fort développement. Pas de concurrence dans le village.

Peu de fabrication.

Belle boutique. Laboratoire complet.

Un salarié en place.

Marge brute de 49%, bonne clientèle.

Fort potentiel de développement en charcuterie et traiteur magasin.

Idéal pour un couple de professionnels.

**Surface commerciale :** 200 m²

**Surface totale :** 200 m²

**Points fort :**
- Emplacement.
- Potentiel.

**Loyer mensuel :** 3 090 TND

**Éléments chiffrés (HT) :**

| | |
|---|---|
| CA en 2024 | 1 473 000 TND |
| EBE en 2024 | 463 000 TND |

**Logement de fonction présent :** non

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Raison de la cession : | Départ en retraite |
| Type de cession : | fonds de commerce |
| Prix de cession : | **603 100 TND** |
| L'affaire conviendrait pour : | une personne seule , un couple ou des associés |
| Profil(s) possible(s) : | professionel(s) |

## Localisation

Localisation : **Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**