Bureaux de standing en plein centre ville de Lausanne en Suisse

Annonce **C1326078** postée le **26/septembre/2025**

Description de l'activité

Vaud : Bureaux de standing au cœur de Lausanne, prêts à l'usage.

Localisation :
- Idéalement situé au cœur de Lausanne, cet espace de bureaux offre un emplacement central privilégié, à proximité d'une gare, parfaitement desservi par les transports publics et à proximité immédiate des commerces et services. Sa situation centrale garantit une excellente accessibilité pour vos collaborateurs et clients.

Description :
- Ces bureaux de standing, en parfait état et prêts à l'usage, bénéficient d'un aménagement moderne et fonctionnel adapté à différents types d'activités administratives ou professionnelles / bureaux individuels ou open space :
- Belle hauteur sous plafond dans les bureaux.
- Plancher technique partout et câblage informatique déjà installé.
- Fibre optique disponible.
- Système de surveillance pour une sécurité optimale.
- Safe/dépôt.

- Surfaces : sur plusieurs étages.
- Total bureaux : 697 m2.
- Dépôt : 35 m2.

Loyer :
- CHF 380 CHF/m2/an pour les surface bureaux.

Disponibilité :
- A convenir.

Observations :
- Places de parc : 2 places extérieures (en sus).
- Câblage informatique : Oui.
- Aménagement modulable : Oui.
- Fibre : Oui.
- Sécurité : Système de surveillance et safe / dépôt sécurisé de 35 m2.

Surface commerciale : 732 m²

Surface totale : 732 m²

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Lausanne, Vaud, Région lémanique**

Nombre d'habitants* à Lausanne : **140 000 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.