Bar, Hôtel restaurant 3* de 23 chambres avec piscine et spa, la montagne de Salers (15140) en France

Annonce **C1326060** postée le **26/septembre/2025**

Description de l'activité

Cantal - Salers (15140) : A vendre un hôtel 3 étoiles, bar-restaurant situé au cœur d'un des plus beaux villages de France.

Niché au cœur des montagnes, l'établissement exploité depuis 1975 bénéficie d'une belle notoriété.

Un établissement de qualité, offrant de belles prestations en bon état.

L'hôtel comprend 23 chambres et suites sont une chambre PMR toutes rénovées avec goût.

Le restaurant permet d'accueillir 90 personnes dans une salle entièrement rénovée et 108 en extérieurs répartis sur deux terrasses privatives. Il bénéficie d'une belle cuisine de 95 m2 équipée de matériel récent et entretenu.

L'établissement offre des prestations de qualités avec une piscine extérieure chauffée, un espace soins et relaxation avec SPA, sauna, hammam et bassin de nage à contre-courant.

Exploitée de février à novembre, l'affaire dégage un beau chiffre d'affaires et offre encore de belles perspectives pour un repreneur.

Le commerce possède : **une piscine**, **un spa / sauna**, **une terrasse**
Confort : **3 étoiles**
Nombre de chambres : **23**
Nombre de places en salle : **98**
Nombre de places en terrasse : **108**

Informations sur la cession

Prix de cession : **2 270 700 CAD** FAI

Localisation

Localisation : **Salers (15140), Cantal, Auvergne**

Nombre d'habitants* à Salers : **368 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : en montagne

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.