Cave, vin, cave, manger, épicerie fine, petite restauration sans cuisson dans une rue commerçante et vivante,, Lyon (69007) en France

Annonce **C1326059** postée le **26/septembre/2025**

Description de l'activité

Rhône - Lyon (69007) : A vendre un commerce de petite restauration - cave à vin idéalement situé en plein cœur d'un quartier, sur l'une des rues les plus commerçantes et vivantes du secteur.

Actuellement exploité en cave à vin, cave à manger, épicerie fine, petite restauration sans cuisson, il pourrait permettre d'accueillir tous types de projets dans le même secteur d'activité, sans que la pose d'une gaine d'extraction ne soit nécessaire.

Disposé sur une soixantaine de mètres carrés (plus de 25 optionnels en réserve), la vitrine est grande et sécurisée par un rideau métallique. Une terrasse saisonnière sur stationnement est possible, pour accueillir au total une cinquantaine de couverts.

Cédé pour cause de changement de projet après plusieurs années à y développer et pérenniser son activité, l'exploitant actuel envisage de quitter la région pour d'autres orientations professionnelles.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en terrasse : **50**

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Éléments chiffrés :

CA	184 000 CHF

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Prix de cession : **130 800 CHF** FAI

Localisation

Localisation : **Lyon 7ème (69007), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 7ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.