

Immeuble de 200 m2 dans le centre ville,, Vichy (03200) en France

Annonce **C1326052** postée le **26/septembre/2025**

Description de l'activité

Allier - Vichy (03200) : A vendre un immeuble situé en centre-ville, bénéficiant d'un emplacement stratégique proche des thermes, des transports en commun, des commerces et des restaurants.

Cet immeuble comprend 3 niveaux avec une surface totale d'environ 200 m2.

Une opportunité d'acquérir un immeuble de qualité offrant des possibilités de valorisation.

Idéal pour un investissement locatif.

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Points fort :

Immeuble sur 3 niveaux composé de :

- 1 studio avec mezzanine 25 m² et cave (rez de chaussée).
- T2 de 35 m² avec cave (rez de chaussée).
- T3 de 68 m² avec cave au 1er étage.
- T3 de 68 m² avec terrasse 70 m² et cave au 2ème étage.

Informations sur la cession

Prix : **358 300 CHF** FAI

Localisation

Localisation : **Vichy (03200), Allier, Auvergne**

Nombre d'habitants* à Vichy : **25 585 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.