

Location de vaisselle dans le Calvados (14) en France

Annonce **C1326023** postée le **26/septembre/2025**

Description de l'activité

A vendre fonds et murs d'une activité de location de matériel / vaisselle / mobilier pour évènementiel - Calvados.

Affaire idéale pour une reconversion ou une extension de croissance.

L'entrepôt et le show-room sont dans un bâtiment de 350 m2. Chauffage aérothermique au gaz, hauteur de porte 6m, 2 bureaux, terrain clos arboré, places de parking et une PMR.

Les stocks de linge et vaisselle sont revus et complétés au début de chaque année, matériel récent.

4 véhicules utilitaires dont une voiture commerciale.

Un CDI 35h à reprendre.

- CA 2024 : 236 keuros.

- EBE retraité : 100 keuros.

- Prix de vente : 286.000 Euros, les honoraires d'agence inclus.

- Prix de vente des murs : 299.600 Euros, les honoraires d'agence inclus.

Surface commerciale : 350 m²

Surface totale : 350 m²

Loyer annuel : 23 100 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	236 000 EUR
EBE en 2024	100 000 EUR
Nb pers. en 2024	1

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	585 600 € FAI (prix de l'immobilier inclus)
Prix de l'immobilier seul :	299 600 € FAI
Apport personnel nécessaire :	71 500 €
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Calvados, Basse-Normandie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.