Bijouterie, Horlogerie, 45 m2 proche de Bordeaux (33000) en France

Annonce **C1326012** postée le **26/septembre/2025**

Description de l'activité

Opportunité : Bijouterie, joaillerie, horlogerie. Idéalement située en hypercentre d'une charmante bastide girondine, à seulement 30 km de Bordeaux.

Activité : Large gamme de bijoux et joaillerie, collections en argent « haut de gamme », 6 marques de montres (15 à 20 % des vitrines).

Services : Création sur mesure, réparation/transformation de bijoux, SAV, horlogerie toutes marques (prestations externalisées, accessibles à une personne seule avec fibre commerciale).

Boutique en excellent état, parfaitement fonctionnelle, bon emplacement.

Portefeuille clients fidèle et de qualité.

Chiffre d'affaires HT : 202.970 Euros.

Bonne rentabilité.

Idéal pour un second point de vente ou une première installation.

Pas de salarié à reprendre, gestion simplifiée, accompagnement assuré par le cédant.

Potentiel de développement.

Surface commerciale : 45 m²

Surface totale : 45 m²

Loyer annuel : 10 800 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	202 000 EUR
EBE en 2024	78 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**181 500 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**72 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **à proximité de Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.