Pizzeria, Restaurant 60 couverts, Saint-Quentin (02100) en France

Annonce **C1325980** postée le **26/septembre/2025**

Description de l'activité

Aisne - Saint-Quentin (02100) : A céder un fonds de commerce de restaurant - pizzeria.

Un restaurant exploité sans interruption depuis plus de deux décennies, avec des résultats nets excédentaires chaque année et une clientèle d'habitués qui remplit la salle semaine après semaine.

Clientèle fidèle depuis plus de 25 ans.

Belle rentabilité.

- Établissement aux normes et parfaitement entretenu.
- Clientèle locale fidèle depuis plus de 25 ans.
- Rentabilité prouvée : Bilans excédentaires de 2021 à 2024.
- Chiffre d'affaires stable et solide.
- Charges maîtrisées et marge confortable.

Atouts de l'établissement :

- Surface : 150 m2.
- Capacité : 60 couverts.
- Cuisine professionnelle entièrement équipée (matériel récent, extraction en toiture, four à pizza, chambre froide, etc).
- Bail commercial 3/6/9.
- Local libre de tout nantissement.

Idéal pour :

- Un investisseur cherchant une affaire à forte rentabilité et prête à l'emploi.
- Un couple / associés souhaitant exploiter une activité clé en main.
- Un restaurateur voulant s'installer sur une base solide et durable.

Prix de cession de 530 000 € HAI (incluant de 35 000 € TTC des honoraires à la charge de l'acquéreur).

Bilans disponibles sur demande - résultats nets excédentaires garantissant un retour sur investissement rapide.

Dossier complet transmis après signature d'un engagement de confidentialité.

Nombre de places en salle : **60**

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 180 m²

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**530 000 €** FAI

Profil(s) possible(s) : professionel(s)

Localisation

Localisation : **Picardie**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.