Glacier, 1080 pi2 dans une zone touristique, proche de Nice (06000) en France

Annonce **C1325976** postée le **26/septembre/2025**

Description de l'activité

Provence-Alpes-Côte-d'Azur - Alpes Maritimes, proche de Nice (06000) : A vendre le fonds de commerce d'un charmant glacier d'environ 50 m2, idéalement situé dans un secteur très fréquenté, à proximité immédiate de la mer.

Surface de 50 m2.

Une qualité de vie.

Un appartement de fonction est inclus, permettant au gérant de loger sur place.

Loyer de 1 300 €, charges et taxe foncière comprises, sans TVA.

Prix de vente de 176 500 € FAI.

Surface commerciale : 540 pi²

Surface totale : 1 080 pi²

Loyer mensuel : 2 200 CAD
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **288 000 CAD** FAI

Localisation

Localisation : **à proximité de Nice (06000), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.