Bureaux / Locaux professionnels, 230 m2 en Savoie (73) en France

Annonce **C1325972** postée le **26/septembre/2025**

Description de l'activité

À louer, un bureau de 10,5m2, situé au sein d'un cabinet médical de 230m2 déjà occupé en partie par un angiologue. Ce bureau lumineux dispose d'une fenêtre, d'un point d'eau et du chauffage, idéal pour accueillir un professionnel de santé ou paramédical. Caractéristiques : Bureau de 10,5m2 Fenêtre apportant une belle luminosité Point d'eau dans la pièce Chauffage Accès aux toilettes et salle d'attente commune Locaux aux normes Etablissement Recevant du Public (accessibilité PMR) Parking gratuit à proximité pour la patientèle Conditions de location : Loyer : 300 € / mois (hors charges) Charges: 75 € / mois (comprenant Eau, EDF et prorata taxe foncière) Bail professionnel – charges à la charge du bailleur Emplacement : Commune de Gilly-sur-Isère, dans un environnement médical attractif. Un espace fonctionnel et disponible immédiatement, à découvrir sans attendre. Possibilité de faire une visite après un échange téléphonique. Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 500,00€. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.

Surface commerciale : 230 m²

Loyer mensuel : 860 TND

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Santé
Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Savoie, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.