Bar licence IV 80 places, Paris 4ème (75004) en France

Annonce **C1325962** postée le **26/septembre/2025**

Description de l'activité

Paris (75004) : Dans une rue avec beaucoup de passage piétons dans le 4ème arrondissement de Paris, bar licence IV, pouvant accueillir 80 places assises et plus de 120 personnes debout.

Superficie totale de 250 m2, répartis sur 3 niveaux, dont 100 m2 au rez-de-chaussée, un sous-sol aménagé en bar dance floor avec scène et les réserves.

Belle hauteur sous plafond de plus de 4mètres.

Possibilité petite restauration.

Vitrine de 5mètres.

Ouvert 7j/7.

Bail 3/6/9 renouvelé récemment.

Prix cession : 643.200 €, dont honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une licence IV**
Nombre de places en salle : **80**

Surface commerciale : 250 m²

Loyer mensuel : 6 400 CHF

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **600 800 CHF**

Localisation

Localisation : **Paris 4ème (75004), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 4ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.