Local commercial ou d'activités de 455 m2 dans le centre ville d'Avignon (84000) en France

Annonce **C1325935** postée le **26/septembre/2025**

Description de l'activité

Vaucluse (84) : A céder un local haut de gamme, commercial ou d'activités, de 455 m2 situé au centre d'Avignon (84000).

Un vaste local de grand standing en rez de chaussée d'un ensemble immobilier abritant d'autres activités de haut niveau de prestation, bénéficie d'une longueur de vitrine exceptionnelle d'une quinzaine de mètres linéaires offrant à la fois une forte visibilité sur un axe très passant où il se trouve, mais également une luminosité intérieure agréable et une très belle vue sur le patrimoine historique de cette ville éminemment touristique.

Un écrin commercial ou autre, agrémenté de matériaux haut de gamme ainsi que d'un système de chauffage et climatisation indépendant. Il profite d'un grand parking public couvert à proximité plus qu'immédiate, tout comme du tram et, d'une gare.

Prix de vente de 1 286 400 €, les honoraires d'agence toutes taxes comprises inclus, à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 455 m²

Surface totale : 455 m²

Informations sur la cession

Prix : **4 407 900 TND** FAI

Localisation

Localisation : **Avignon (84000), Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Avignon : **91 451 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.