Traiteur, 74 m2 dans une commune touristique,, Annecy (74000) en France

Annonce **C1325866** postée le **25/septembre/2025**

Description de l'activité

Haute-Savoie - Annecy (74000) : A céder un fonds de commerce de traiteur spécialisé dans la préparation et la vente de plats cuisinés, structuré autour de deux implantations complémentaires.

- Le site principal, situé en ville, réunit le laboratoire de fabrication parfaitement équipé et un espace de vente. Celui-ci est parfaitement équipé, doté notamment d'un système d'extraction adapté, et exploité dans le cadre d'un bail commercial en cours.
- Le second site, installé dans une commune lacustre très fréquentée, est dédié à la vente et à la distribution des produits. Ce point de vente bénéficie d'un environnement à la fois résidentiel et touristique particulièrement porteur, avec une clientèle locale fidèle et une fréquentation soutenue en haute saison grâce aux activités du lac et à l'attrait de la région.
- Les deux établissements présentent un bon état général et une fonctionnalité optimale pour la poursuite immédiate de l'activité.

Une équipe de salariés expérimentés est à reprendre, assurant la continuité du service et un passage de relais en douceur.

L'accompagnement par le cédant peut être envisagé.

Le modèle bi-site, associant production centralisée et distribution de proximité, constitue une organisation efficace et évolutive qui ouvre de belles perspectives de développement, que ce soit sur le segment des repas à emporter du quotidien, de l'événementiel ou des prestations traiteur sur mesure.

L'offre actuelle est centrée sur la cuisine traiteur sans activité de boucherie, un service qui pourrait avantageusement compléter l'existant et élargir la clientèle.

A noter qu'il est possible d'acquérir en sus les murs du point de vente situé dans la commune touristique, constituant ainsi une opportunité patrimoniale sécurisante.

Surface commerciale : 74 m²

Surface totale : 74 m²

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**270 000 €** (prix de l'immobilier inclus)

Localisation

Localisation : **Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.