Institut de beauté en Haute Garonne (31)

Annonce **C1325833** postée le **25/septembre/2025**

Description de l'activité

Institut de beauté.

Affaire saine avec potentiel de développement.

Opportunité de reprise pour un institut de beauté bénéficiant d'un EBE supérieur à 34 keuros, idéalement exploitable par une personne seule.

Le local est en parfait état, bien agencé et aux normes, permettant une exploitation immédiate sans travaux.

Les titres aux prix de 117 keuros des murs peuvent également être proposés à la vente sur une valeur des murs de 190 keuros, offrant une opportunité patrimoniale supplémentaire.

L'activité dispose d'une clientèle régulière et d'un véritable potentiel de développement, à travers l'élargissement des prestations ou le renforcement de la communication.

Une affaire clé en main, parfaitement adaptée à une professionnelle souhaitant s'installer dans un environnement agréable et porteur.

Loyer annuel : 16 000 €
Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Prix de cession :	**67 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**20 000 €**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.