

Brasserie 35 couverts avec terrasse en périphérie du Havre (76600) en France

Annonce C1325822 postée le 25/septembre/2025

Description de l'activité

Opportunité : Brasserie (7 services semaine) idéalement situé en périphérie du Havre.

Cette brasserie propose une cuisine avec des produits locaux faits maison.

Une belle terrasse d'une vingtaine de places assises est à disposition. La salle de restaurant, très agréable est décorée avec goût, propose environ 35 places assises.

La cuisine est fonctionnelle et très bien équipée.

Affaire idéale pour un couple de professionnels souhaitant s'investir pleinement tout en gardant une qualité de vie indéniable avec deux jours de fermeture hebdomadaire et 7 services par semaine.

Pas de travaux à prévoir.

- CA: 280 keuros.

- EBE R: 110 keuros.

- Prix de vente : 112 000 Euros, les honoraires d'agence inclus.

Le commerce possède : une terrasse

Nombre de places en salle : **35** Nombre de places en terrasse : **20**

Loyer annuel: 19 600 CAD

Éléments chiffrés :

CA en 2024 450 000 CAD EBE en 2024 179 000 CAD

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : 182 500 CAD FAI

Apport personnel nécessaire : 50 600 CAD

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionel(s)

Localisation

Localisation : à proximité de Le Havre (76600), Seine Maritime, Haute-Normandie

Indication sur la localisation : ville de (plus de 100 000 habitants)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.