Restaurant, Résidence de tourisme 50 couverts avec terrasse en Isère (38) en France

Annonce **C1325820** postée le **25/septembre/2025**

Description de l'activité

A la vente refuge situé dans une station de l'Isère. Emplacement unique et accès facile en voiture.

33 places en hébergement et 100 places de restauration (terrasse 50 et intérieur 50). Matériel et agencements en parfait état. Cheminée.

Fermé dimanche soir et les mois d'octobre, novembre et avril.

Formule 1/2 pension.

Forte rentabilité, très faible loyer.

Logement de fonction.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **50**
Nombre de places en terrasse : **50**

Loyer annuel : 10 800 CHF

Éléments chiffrés :

CA en 2025	343 000 CHF
EBE en 2025	126 000 CHF

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**517 400 CHF** FAI
Apport personnel nécessaire :	**155 100 CHF**

Localisation

Localisation : **Isère, Rhône-Alpes**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.