

Restaurant 60 couverts avec terrasse en Savoie (73) en France

Annonce **C1325763** postée le **25/septembre/2025**

Description de l'activité

Savoie (73) : A vendre restaurant entièrement équipé avec espaces de stockage important.

Emplacement de qualité avec vue imprenable sur le lac, grande terrasse ensoleillée et parking à proximité avec places privatives.

Capacité : 60 couverts en salle et 80 couverts en terrasse.

Exploitation : Ouvert 8 mois par an.

Personnel : Aucun à reprendre.

CA 2025 : 350 k€.

EBE : 33 k€.

Loyer : 32 k€/ an.

Ce restaurant bénéficie d'une situation recherchée, offrant de multiples possibilités d'évolution (événementiel, soirées à thème, élargissement des périodes d'ouverture, etc.).

Idéal pour un couple ou des professionnels de la restauration souhaitant s'implanter sur un site à bonne attractivité touristique et locale.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

Nombre de places en terrasse : **80**

Surface commerciale : 2 160 pi²

Surface totale : 2 160 pi²

Loyer mensuel : 52 300 CAD

Éléments chiffrés :

CA en 2025	571 000 CAD
EBE en 2025	54 000 CAD

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **628 200 CAD**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Savoie, Rhône-Alpes**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.