

Local commercial de 700 m2, Le May-sur-Èvre (49122) en France

Annonce C1325742 postée le 25/septembre/2025

Description de l'activité

Cholet (49280) : A vendre local commercial d'environ 700 m2, idéalement situé dans le centre bourg du May sur Evre, à 10 minutes de Cholet.

Ce bien propose des prestations idéales :

- Un local commercial d'environ 400 m2 (initialement loué 950 € HT).
- Un appartement d'environ 100 m2 actuellement loué 550 €.
- Un hangar d'environ 80 m2 anciennement loué 250 €.

Prix de cession : 283 000 €.

Honoraires de négociation : 6 % HT du prix net vendeur, à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale: 700 m²

Surface totale: 700 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix: 280 200 CHF FAI (hors prix de l'immobilier)

Prix hors frais d'agence : 264 400 CHF

Montant honoraires: 6 %

Localisation

Localisation : Le May-sur-Èvre (49122), Maine et Loire, Pays-de-la-Loire

Nombre d'habitants* à Le May-sur-Èvre : 4 018 (sos villages)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.