Primeur, fromagerie, cave, vins, épicerie fine, Rennes (35000) en France

Annonce **C1325674** postée le **24/septembre/2025**

Description de l'activité

Ille et Vilaine - Rennes (35000) : A vendre le fonds de commerce d'un magasin de primeur, fromagerie, cave à vins, épicerie fine où le client et la qualité sont les priorités.

Raison de la cession : Les gérants cèdent leur fonds de commerce pour un rapprochement familial.

Dès l'entrée dans cette échoppe complètement rénovée en 2020, se trouve un cadre chaleureux et accueillant.

Poursuivre le travail entamé est sans doute la meilleure stratégie de développement dans cette boutique ou la clientèle agréable au fort pouvoir d'achat aime le conseil et découvrir des nouveautés.

Le chiffre d'affaires est de 276 000 € au dernier bilan et le résultat permet une rémunération confortable.

Sans salarié à reprendre, cette affaire est idéale pour une personne seule ou un couple.

Le prix du fonds de commerce est de 99 900 €, les frais d'agence inclus.

Surface commerciale : 650 pi²

Surface totale : 650 pi²

Loyer mensuel : 1 310 CAD

Éléments chiffrés :

CA	449 000 CAD

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**162 700 CAD** FAI
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Rennes (35000), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Rennes : **212 229 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.