

# Traiteur, 100 m2, Rougé (44660)

## Annonce C1325627 postée le 24/septembre/2025

## Description de l'activité

Nous vous proposons à la vente un charmant fonds de commerce traiteur et cave idéalement implanté à Soulvache, au cœur de la campagne de Loire-Atlantique, dans un secteur dynamique et convivial.

Ce commerce bénéficie d'une solide réputation locale et s'appuie sur une clientèle fidèle et diversifiée, composée aussi bien de particuliers que d'associations, de collectivités et d'entreprises.

La zone de chalandise s'étend sur un rayon d'environ 30 kilomètres, garantissant un flux de commandes régulier.

Le chiffre d'affaires actuel avoisine les 100 000 €, et résulte d'une activité volontairement limitée en vue du départ à la retraite du gérant.

Cela laisse donc entrevoir de réelles perspectives de développement Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.

georisques.

gouv.

fr.

Surface commerciale: 100 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : 24 500 €

### Localisation

Localisation : Rougé (44660), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire

Nombre d'habitants\* à Rougé : 2 314 (sos villages)

### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.