Murs commerciaux et professions libérales de 136 m2, Grenoble en centre ville (38000) en France

Annonce **C1325607** postée le **24/septembre/2025**

Description de l'activité

Grenoble (38000) : A vendre murs commerciaux climatisés pour activités commerciales et professions libérales d'une superficie de 136 m2 en centre-ville.

Plusieurs cafés et restaurants bordent les rues adjacentes, offrant une variété de cuisines, allant du traditionnel français aux spécialités internationales.

Des boutiques de vêtements, librairies, magasins de décoration et autres enseignes indépendantes apportent une diversité à l'offre commerciale.

La rue est bien desservie par les transports en commun (tram et bus à proximité), ce qui la rend facilement accessible pour le shopping ou les promenades.

Activités possibles : Cabinet d'architecture, d'assurance, espace coworking, médecins, kinésithérapeutes, prêt à porter, chaussures, décoration, coiffure, esthétique.

Pas de restauration (pas d'extraction).

Visibilité maximale avec 2 larges vitrines sur avenue passante.

Cession des murs : 160 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 1 470 pi²

Surface totale : 1 470 pi²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**261 100 CAD** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Grenoble (38000), Isère, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Grenoble : **158 221 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.