Bar, Restaurant licence IV 75 couverts avec terrasse au cœur de Clisson en France

Annonce **C1325604** postée le **24/septembre/2025**

Description de l'activité

Clisson (44190) : A vendre fonds de commerce d'un bar-restaurant situé au cœur de Clisson, dans cette commune touristique du vignoble nantais, comprenant 75 places assises et 20 places en terrasse.

Ce bien offre de nombreuses possibilités de développement.

- Service uniquement le midi du lundi au vendredi (fermé samedi et dimanche).

- Licence IV.

- Pas de contrat.

- Bail 3/6/9, loyer de 1 120 €.

- Chiffre d'affaires proche des 283 000 € HT.

- Cession du fonds de commerce à 151.900 €, honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **75**
Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Loyer mensuel : 1 120 €

Éléments chiffrés :

CA	283 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **151 900 €** FAI

Localisation

Localisation : **Clisson (44190), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Clisson : **7 019 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.