# Salon de coiffure mixte au cœur de Labrit en France

Annonce **C1325531** postée le **23/septembre/2025**

## Description de l'activité

Labrit (40420) : A vendre fonds de commerce de coiffure, situé au cœur de Labrit, commune dynamique et agréable des Landes.

Ce salon bénéficie d'une bonne visibilité avec une clientèle locale et de passage.

Le salon est entièrement équipé et prêt à fonctionner, avec un agencement moderne et soigné.

Il dispose de tout le matériel nécessaire à l'activité .

Il dispose d'un local d'une superficie d'environ 52 m2 (salon + local réserve/ buanderie ) avec accessibilité et toilette PMR.

Le loyer mensuel est de 450 €.

Nombre de postes de coiffure : 3 + 1 barbier.

Bacs à shampoing massant : 2.

Motif de la vente : Projet personnel.

Idéal pour un(e) professionnel(le) de la coiffure souhaitant reprendre une affaire prête à l'exploitation, sans travaux à prévoir.

Prix de vente : 39 800 €, honoraires à la charge du vendeur.

**Surface commerciale :** 560 pi²

**Surface totale :** 560 pi²

**Loyer mensuel :** 740 CAD

**Éléments chiffrés (HT) :**

| | |
|---|---|
| CA en 2025 | 94 000 CAD |
| EBE en 2025 | 55 000 CAD |

**Logement de fonction présent :** non

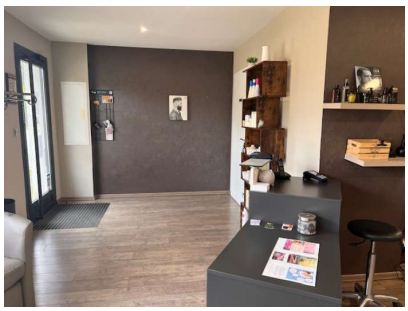
## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Raison de la cession : | Changement d'activité |
| Type de cession : | fonds de commerce |
| Prix de cession : | **65 100 CAD** FAI |
| L'affaire conviendrait pour : | une personne seule , un couple ou des associés |

Type de repreneur recherché : Idéal pour une 1ere installation

## Localisation

Localisation : **Labrit (40420), Landes, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Labrit : **895 ( sos villages )**

## Photos