Boulangerie, 400 m2, sur un axe passant en Charente Maritime (17)

Annonce **C1325452** postée le **23/septembre/2025**

Description de l'activité

Idéalement située à proximité d'une ville dynamique de Charente-Maritime (17), à vendre une boulangerie bénéficiant d'un emplacement stratégique sur un axe très passant, avec plus de 12 000 véhicules/jour, en constante progression.

Le bâtiment, récent et moderne, offre une surface de plus de 400 m2 parfaitement aménagée.

L'établissement est doté d'un équipement complet et de matériel très récent, garantissant des conditions de travail optimales.

Une équipe expérimentée et stable est déjà en place, assurant une continuité sereine pour le repreneur.

L'affaire propose, en outre, un cadre de vie agréable avec 5 semaines de congés annuels et 2 jours de fermeture consécutifs par semaine.

Possibilité d'acquérir les murs en complément du fonds de commerce.

Une opportunité alliant rentabilité, confort et potentiel de développement.

Surface commerciale : 400 m²

Surface totale : 400 m²

Éléments chiffrés :

CA	700 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **681 200 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.