Ensemble de locaux de 299 m2 dans un village dynamique,, Marseille (13011) en France

Annonce **C1325403** postée le **22/septembre/2025**

Description de l'activité

Bouches du Rhône - Marseille (13011) : A vendre les murs commerciaux d'un ensemble de locaux (anciennement succursale bancaire) d'une surface de 300 m2, idéalement situé au cœur du village et proche des autoroutes.

Actuellement, deux commerces sur rue avec vitrines et sur une cour privée (200 m2). Deux pièces en rez de chaussée et une grande pièce à l'étage. Climatisation, portail sécurisé, nombreux stationnements, double-vitrages, etc.

Fort potentiel pour des investisseurs et toutes activités : Centre médical, commerces, entrepreneurs, siège social, etc.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Non soumis au DPE.

Surface commerciale : 299 m²

Surface totale : 299 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**536 700 CHF** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Marseille 11ème (13011), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Marseille 11ème : **850 602 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.