Fleuriste, 2160 pi2 sur un axe passant,, Lons le Saunier (39000) en France

Annonce **C1325394** postée le **22/septembre/2025**

Description de l'activité

Jura (39) : A vendre un fonds de commerce de fleurs situé dans le centre-ville de Lons le Saunier (39000), sur un axe passant, avec arrêt minute et parking non payant à proximité.

Le local de charme et fonctionnel en très bon état est composé :

- D'une surface totale d'environ 200 m2 répartie en 3 espaces avec pierres et poutres apparentes dont une surface de vente d'environ 80 m2.
- De deux grandes vitrines lumineuses offrant une belle visibilité.
- d'un atelier fonctionnel, un bureau et une cave fraîche adaptée au stockage.
- Véhicule de livraison inclus.

Points forts :

- Emplacement stratégique et passage assuré.
- Clientèle locale fidèle et régulière.
- Aucun salarié à reprendre.
- Chiffre d'affaires en croissance.
- Potentiel de développement (digitalisation, partenariats, nouvelles gammes).

Conditions locatives :

- Charges : environ 64 € / mois.
- Reprise de stock : environ 5000 €.

Une belle affaire clé en main, alliant charme, visibilité et potentiel de développement.

Surface commerciale : 870 pi²

Surface totale : 2 160 pi²

Loyer mensuel : 1 110 CAD

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **100 700 CAD**

Localisation

Localisation : **Franche-Comté**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.