Bar, Restaurant licence IV 80 couverts avec terrasse, Limas (69400) en France

Annonce **C1325355** mise à jour le **23 septembre 2025**

Description de l'activité

Limas (69400) : A vendre fonds de commerce d'un bar-restaurant travaillant depuis 6 ans, uniquement le soir du mardi au samedi avec un concept de bar à tapas et petite restauration.

Gros potentiel du midi à développer en restauration.

Cet établissement bien tenu et aux normes ne nécessite pas de travaux et génère un CA de 280 k€.

Licence IV, gaine d'extraction aux normes.

Dispose de 80 places en salle et 60 places en terrasse privative.

Un appartement de 70 m2 est compris dans le bail.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **80**
Nombre de places en terrasse : **60**

Surface commerciale : 240 m²

Surface totale : 240 m²

Éléments chiffrés :

CA	263 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession : **166 202 €** FAI

Localisation

Localisation : **Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.