Tabac, Presse, PMU, Loto dans les Deux-Sèvres (79) en France

Annonce **C1325284** postée le **22/septembre/2025**

Description de l'activité

Affaire située au cœur de la ville, à proximité des commerces, sur un axe passager. Parking situé face au commerce.

Convient à un exploitant, même débutant.

Bon potentiel.

Loyer annuel : 12 400 CAD

Éléments chiffrés :

CA en 2024	208 000 CAD
EBE en 2024	134 000 CAD

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**274 400 CAD** FAI
Apport personnel nécessaire :	**81 700 CAD**
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule

Localisation

Localisation : **Deux-Sèvres, Poitou-Charentes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.