Bureaux / Locaux professionnels, 350 pi2 en Seine Saint-Denis (93) en France

Annonce **C1325222** postée le **22/septembre/2025**

Description de l'activité

PIERREFITTE SUR SEINE centre-ville emplacement idéal Bureau à louer en exclusivité et disponible de suite dans une copropriété à usage de bureaux et d'habitations. Dans un ensemble de 5 bureaux je vous propose à la location ce bureau de 32.24m2 en rez de chausséee avec un point d'eau. Bloc sanitaire hommes et femmes dans les parties communes. Rideau de fer à l'entrée principale. Un mois de dépôt de garantie. Le loyer comprend les charges et une place de parking. Proche mairie et Tram T5 station Mairie de Pierrefitte à moins de 200mètres, RER D Pierrefitte-Stains à 800mètres, 15mn de l'Autoroute A1. Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 1944,00€. Le Diagnostic de Performance Énergétique(Diagnostic Performance Energie) a été réalisé selon une méthode valable mais non fiable et non-opposable. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.

Surface commerciale : 350 pi²

Loyer mensuel : 1 470 CAD
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Seine Saint-Denis, Ile-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.