Bureaux et stockage de 590 m2, Lorient en zone d'activité (56100) en France

Annonce **C1325160** postée le **22/septembre/2025**

Description de l'activité

Lorient (56100) : A louer un ensemble de bureaux aménagés avec des surfaces complémentaires de stockage ou d'atelier.

Situé en zone d'activité, ce site bénéficie d'un accès direct à la voie express et offre un emplacement stratégique pour le développement d'activités.

Le rez-de-chaussée se compose de 215 m2 de bureaux aménagés et de 110 m2 de stockage.

À l'étage, on trouve 215 m2 supplémentaires de bureaux ainsi que 50 m2 de surface de stockage.

Cette organisation permet de combiner espaces tertiaires et zones techniques au sein d'un même site.

Un atout notable de ce bien est la présence d'un parking sécurisé proposant une vingtaine de places de stationnement, facilitant l'accueil des collaborateurs et des visiteurs.

Ces locaux conviennent particulièrement à des entreprises recherchant des bureaux spacieux associés à une capacité de stockage fonctionnelle, dans un environnement accessible et reconnu.

Une extension d'environ 400 m2 est également possible si besoins le nécessitent.

Surface commerciale : 6 360 pi²

Surface totale : 6 360 pi²

Loyer mensuel : 9 200 CAD

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.