

## Restaurant licence IV 60 couverts avec terrasse en Gironde (33) en France

Annonce **C1325084** postée le **19/septembre/2025**

### Description de l'activité

---

Rare ! Etablissement face au bassin en première ligne ce restaurant de 60 places en intérieur possède une belle terrasse de 38 places. Avec une licence IV et une cuisine en parfait état. Ouvert les après-midis pour limonade et glaces. Fermé deux jours semaine hors saison et un jour et demi en saison. Possibilité de logement pour les salariés. 2024 chiffre d'affaires 898 327€, jusqu'à 8 salariés en fonction des périodes, Le ratio limonade s'élève à 22%. Renseignements après signature d'un engagement de confidentialité..

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**  
Nombre de places en salle : **60**

**Surface commerciale** : 140 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 008 €

#### Éléments chiffrés :

|    |             |
|----|-------------|
| CA | 898 000 EUR |
|----|-------------|

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **954 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Gironde, Aquitaine**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.