Tabac, Presse, PMU, Loto dans une zone dynamique d'Annecy (74000) en France

Annonce **C1325015** postée le **19/septembre/2025**

Description de l'activité

Haute-Savoie - Annecy (74000) : A vendre un fonds de commerce de tabac, presse, FDJ, PMU situé sur le bassin annecien, à proximité d'autres commerces. Parking devant le magasin.

Belle clientèle avec un ticket moyen élevé.

Gros potentiel de développement, avec 450 logements en construction à proximité du magasin.

Affaire idéale pour une personne ou une personne et un salarié.
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**185 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule

Localisation

Localisation : **Annecy (74000), Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Annecy : **52 161 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.