Parfumerie, 201 m2, Nogent-le-Rotrou (28400) en France

Annonce **C1325004** postée le **19/septembre/2025**

Description de l'activité

Au cœur de Nogent-Le-Rotrou, sur la Place du Général Saint Pol, le fonds de commerce de la parfumerie locale est actuellement en vente.

Bénéficiant d'un emplacement privilégié au sein d'une zone commerçante très fréquentée, cette entreprise profite d'un important flux de piétons et de véhicules.

L'espace commercial, spécialisé dans la vente de produits de beauté, de soins et de parfums, occupe le rez-de-chaussée.

Avec une superficie de 115m2, la boutique présente une vitrine d'angle d'environ 20mètres linéaires.

Elle propose une sélection de produits provenant des grandes marques de la parfumerie.

À l'étage, l'institut propose une gamme complète de soins répondant à toutes les exigences et préférences des clients, tels que l'épilation, les soins du visage et du corps, la beauté des mains et des pieds, ainsi que le maquillage, entre autres.

L'institut dispose de trois cabines de soin, dont deux sont équipées de douches, deux salles dédiées à l'épilation et au traitement minceur.

De plus, un bureau de 12m2, une grande salle pour la préparation des colis, la réception des commandes et les pauses déjeuner sont également aménagés.

Une vaste cave est mise à disposition en tant qu'espace de stockage pour les produits, incluant une zone dédiée à l'installation de lave-linge et de sèche-linge.

Cette entreprise jouit d'une solide présence commerciale, tant sur le plan de l'image que du marketing, avec une clientèle fidélisée, des bilans positifs et un ensemble d'infrastructures professionnelles clés en main.

Un dossier complet peut être fourni sur demande.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.

georisques.

gouv.

fr.

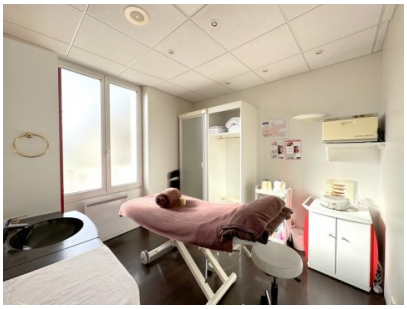
Surface commerciale : 2 170 pi²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **259 200 CAD**

Localisation

Localisation : **Nogent-le-Rotrou (28400), Eure et Loir, Centre**

Nombre d'habitants* à Nogent-le-Rotrou : **11 631 (ville)**

Photos