Local commercial , 111 m2, Saint-Bonnet-en-Champsaur (05500) en France

Annonce **C1325000** postée le **19/septembre/2025**

Description de l'activité

Au centre du village de Saint-Bonnet-en-Champsaur, découvrez ce local commercial de plain-pied d'une surface d'environ 111m2, bénéficiant d'une vitrine offrant une belle visibilité et d'un emplacement stratégique au coeur de la vallée du Champsaur.

Le bien se compose d'un point d'accueil, de 2 pièces, de 5 bureaux et d'un WC.

Idéalement situé, il dispose à proximité de places de stationnement et d'un parking, facilitant l'accès pour la clientèle et les collaborateurs.

Ce local est actuellement loué, ce qui en fait une opportunité intéressante pour un investisseur.

Une opportunité rare à saisir pour développer votre activité professionnelle ou pour un projet d'investissement.

Pour plus d'informations ou organiser une visite, n'hésitez pas à me contacter ! Nombre de lots de la copropriété : 12, Montant moyen annuel de la quote-part de charges (budget prévisionnel) : 0€ soit 0€ par mois.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.

georisques.

gouv.

fr.

Surface commerciale : 111 m²

Surface totale : 111 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	titres de la société
Prix :	**218 300 CHF**

Localisation

Localisation : **Saint-Bonnet-en-Champsaur (05500), Hautes Alpes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Saint-Bonnet-en-Champsaur : **4 100 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.