Local commercial Immeuble, 288 m2 en plein centre ville d'Auterive (31190)

Annonce **C1324957** postée le **19/septembre/2025**

Description de l'activité

Haute Garonne (31) : A vendre un immeuble situé en plein cœur d'Auterive (31190).

Cet immeuble à rénover entièrement offre de nombreuses possibilités.

- Au rez-de-chaussée, il y a un local commercial, anciennement le bar-café des sports, avec une belle surface permettant la création d'un commerce.
- A l'étage, un appartement de type 5 offre de multiples aménagements.

C'est un bien avec du potentiel, idéal pour un projet d'investissement ou de rénovation.

Prix TTC et les honoraires sont à la charge du vendeur TTC.

Surface commerciale : 288 m²

Surface totale : 288 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**150 500 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Auterive (31190), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Auterive : **9 211 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.