Fleuriste, 77 m2, Nantes (44000) en France

Annonce **C1324956** postée le **19/septembre/2025**

Description de l'activité

Loire Atlantique - Nantes (44000) : A vendre un fleuriste avec des murs commerciaux situé dans le Nord-Est de Nantes, bénéficiant d'un emplacement privilégié, avec un grand linéaire et une double vitrine, offrant une visibilité optimale.

Atouts de l'affaire :

- Surface totale de 77 m2 bien agencée.
- Exploitation seule.
- Clientèle citadine, fidèle et régulière.
- Chiffre d'affaires constant.

Un vrai plus : Possibilité d'acquérir non seulement le fonds de commerce, mais aussi les murs.

Un investissement patrimonial pérenne dans une petite copropriété bien entretenue (pas de procédure en cours).

Une affaire saine et bien implantée, idéale pour un passionné du métier ou un investisseur souhaitant sécuriser un emplacement de qualité avec encore un beau potentiel d'évolution.

Prix de l'ensemble HAI de 235 440 €.

Surface commerciale : 830 pi²

Surface totale : 830 pi²

Éléments chiffrés :

CA	243 000 CAD

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession : **381 100 CAD** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Nantes : **291 604 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.