Glacier, Pâtisserie, Traiteur, Sandwicherie / Snack, Restauration rapide en emplacement N°1, dans le Vaucluse (84)

Annonce **C1324760** postée le **17/septembre/2025**

Description de l'activité

Vaucluse (84) : A vendre un commerce de snacking, sandwicherie, traiteur, viennoiserie, pâtisserie, glacier.

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

Affaire saisonnière en été.

Points fort :
- Emplacement numéro 1.
- Artère principale.
- Clientèle estivale, étudiante, professionnelle.
- Gros flux piétonnier.
- Équipe en place.
- EBE retraité : 270 k€.

Loyer annuel : 51 000 €

Éléments chiffrés (HT) :

	2022	2023
804 000 € (HT)	888 000 € (HT)	930 000 € (HT)
534 000 € (HT)	614 000 € (HT)	660 000 € (HT)
46 000 € (HT)	90 000 € (HT)	141 000 € (HT)
1 000 € (HT)	39 000 € (HT)	95 000 € (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)
8 € (HT)	8 € (HT)	8 € (HT)

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	titres de la société
Prix de cession :	**850 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s) , manager(s)

Localisation

Localisation : **Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.