Bar, Tabac, Loto, Sandwicherie / Snack, Restauration rapide licence IV 45 couverts avec terrasse dans un quartier vivant,, Valence (26000)

Annonce **C1324708** postée le **17/septembre/2025**

Description de l'activité

Drôme - Valence (26000) : A vendre un commerce de bar-tabac situé en plein cœur de la ville. Un emplacement stratégique au sein d'un quartier vivant avec écoles, commerces et flux touristique.

L'établissement propose plusieurs activités : Bar, tabac, française des jeux, tabletterie et snacks. Licence IV.

Une cuisine existante permet d'envisager une offre de restauration.

Le commerce en parfait état comprend une surface de 55 m2, une réserve de 20 m2 et une cave, offrant un agencement fonctionnel. Il peut accueillir 45 places en salle et 16 en terrasse.

Le matériel est complet avec rayonnages, équipements de bar, climatisation, fibre et rideau métallique.

Aucun salarié n'est à reprendre, ce qui facilite la reprise immédiate.

EBE retraité de 105 000 €.

Le loyer annuel s'élève à 11 469 €.

Les honoraires du cabinet sont compris hors taxes. La TVA applicable sur ces honoraires à ajouter en sus.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **45**
Nombre de places en terrasse : **16**

Surface commerciale : 55 m²

Surface totale : 75 m²

Loyer annuel : 11 469 €

Éléments chiffrés :

CA	186 000 EUR
EBE	105 000 EUR

Informations sur la cession

Prix de cession : **199 430 €** FAI

Localisation

Localisation : **Valence (26000), Drôme, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Valence : **66 047 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.