

# Bar, Tabac, Rapido dans les Bouches du Rhône (13) en France

# Annonce C1324666 postée le 17/septembre/2025

# Description de l'activité

Bar Tabac Française des jeux situé dans un quartier populaire. Cet établissement d'angle est tenu depuis 2008 par un exploitant accompagné de 3 salariés. Possibilité d'acquérir les murs dès la signature du fonds de commerce ou par la suite. Idéal pour un couple d'exploitant pour une première acquisition. - Coms Tabac : 130K€ - Coms : Française des jeux 93K€ - EBE 2024 : 116K€ Apport nécessaire entre 100 et 120K€Effectif total : 4.

Surface commerciale: 110 m<sup>2</sup>

Surface totale: 110 m<sup>2</sup>

Loyer annuel: 68 500 TND

### Éléments chiffrés :

CA en 2024 1 091 000 TND EBE en 2024 399 000 TND

Nb pers. en 2024

#### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : 1 310 700 TND FAI

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s): reconversion ou premiére installation

## Localisation

Localisation : Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur

#### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.