Restaurant, Bar, Boutique Hôtel et Salle de Conférence en centre-ville du sud-est du Nouveau-Brunswick au Canada

Annonce **C1324596** postée le **16/septembre/2025**

Description de l'activité

Reconnu site de l'hospitalité dans la province, cette entreprise est située à même dans un centre-ville fort achalandé du sud-est du Nouveau-Brunswick, près de la plupart des activités majeures de la ville.

L'hôtel débuta en tant que pub/bar en I997 et progressa au point d'en devenir une expérience sélecte de restauration unique.

Les propriétaires s'apprêtent à sa mise en marché et sa vente.

Le leadership des titulaires a su profiter de l'emplacement du carré d'affaires et d'y attirer une clientèle satisfaite provenant de régions proches et lointaines.

Le restaurant -bar, motel, centre de conférence est une entreprise à croissance rapide qui génère assez de revenus pour couvrir un salaire satisfaisant, une créance ou un retour sur l'investissement.

L'occasion représente une opportunité de développement tant en revenu qu'en profit pour un investisseur qui en ressent un quelconque intérêt.

Idéalement situe dans le comte de Westmorland, à proximité de principaux axes routiers, multiples attraits touristiques, le motel propose neuf chambres avec possibilité d'expansion.

Sa notoriété en fait une occasion d'investir, d'en maximiser l'image et d'en maintenir sa qualité de services.

La loyauté de sa clientèle en fait sa marque de commerce distingué.

Plusieurs employés de compagnies nationales tels banques, assurances, unions, manufactures sont devenus des clients réguliers au restaurant-bar, salle de conférence et à l'hôtel.

Ce chic emplacement, de style irlandais offre à ses clients de magnifique repas et est considéré comme l'un des meilleurs en matière d'alimentation et de service aux tables de cette région prospère économique.

Actifs inclus dans la vente: Fournitures, Mobilier, Équipements, Terrain, Bâtiment, Édifice, Inventaire, Achalandage

Le commerce possède : **une salle de séminaire**

Surface commerciale : 2 330 m²

Éléments chiffrés :

Nb pers. en 2025	18

Logement de fonction présent :

non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	titres de la société
Prix de cession :	**4 584 900 CHF**

Localisation

Localisation : **Sud-Est, Nouveau-Brunswick**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.