Local commercial , 20 m2, Nantes (44000)

Annonce **C1324455** postée le **15/septembre/2025**

Description de l'activité

LOIRE OCÉAN EXPANSION vous propose à la location un local commercial d'environ 20m2, idéalement situé à Nantes. Emplacement stratégique, parfait pour une activité de proximité. (non soumis à la TVA)Charges mensuelles : 40 €, incluant la taxe foncièreHonoraires d'agence : 3 000 € HTFrais de rédaction de bail : 500 € HTCe local représente une belle opportunité pour les professionnels à la recherche d'un espace fonctionnel et bien situé. Contactez-nous pour organiser une visite ou obtenir plus d'informations.

Surface commerciale : 20 m²

Surface totale : 20 m²

Loyer mensuel : 640 €

Informations sur la cession

Prix : **640 €**

Profil(s) possible(s) : professionel(s)

Localisation

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Nantes : **291 604 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.