Bar tabac loto presse en Charente (16) en France

Annonce **C1324420** postée le **15/septembre/2025**

Description de l'activité

A Vendre Cause Santé Bar-Tabac-Presse-PMU, horaires de journée, fermé le Dimanche. Sur Axe pénétrant et très passager, quartier très vivant avec nombreux commerces et stationnements à proximité. Agencements récents, pas de travaux à prévoir chiffre d'affaires Bar 100 000 et plus de 200 000 de commissions. EBE reconstitué 150 000 compris les salariés.

Surface totale : 65 m²

Loyer annuel : 19 770 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	421 000 EUR
EBE en 2024	153 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	changement
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**519 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**145 000 €**

Localisation

Localisation : **Charente, Poitou-Charentes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.