

Boucherie, Charcuterie, Traiteur, 70 m2, Bordeaux (33000) en France

Annonce **C1324408** postée le **15/septembre/2025**

Description de l'activité

À VENDRE – Boucherie Charcuterie Artisanale, Salaison. Située sur un axe passant, cette boucherie-charcuterie de renom est une véritable référence locale en matière de viande de qualité. Surface commerciale optimisée pour la maturation et la présentation des viandes. Clientèle fidèle et régulière. Produits haut de gamme : porc Gascon bio, veau du Limousin, agneau du Périgord, viande maturé. Travaille directement avec les éleveurs. Activité diversifiée : boucherie, charcuterie, traiteur, épicerie fine et cave à vins. chiffre d'affaires HT : 571 103 Idéal pour un artisan boucher souhaitant s'installer ou développer une activité existante dans un cadre dynamique et qualitatif. Pourrait également parfaitement convenir pour de la croissance externe. Notre Cabinet est reconnu pour son expertise dans la cession de fonds de commerce et d'entreprises. Vous bénéficierez d'un accompagnement sur mesure avec un interlocuteur dédié qui coordonnera toutes les étapes de la reprise, en partenariat avec l'ensemble des acteurs (avocats, notaires, experts comptables, banques). Notre prestation intègre également votre recherche de financement auprès de nos partenaires bancaires, en tant que courtier en financement (ORIAS no23007708).

Surface totale : 70 m²

Loyer annuel : 18 700 CHF

Éléments chiffrés :

CA en 2025	532 000 CHF
EBE en 2025	147 000 CHF
Nb pers. en 2025	4

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : changement
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **430 600 CHF** FAI
Apport personnel nécessaire : **129 600 CHF**

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **241 287 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.